



**PREFEITURA DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE CACONDE**  
ESTADO DE SÃO PAULO

• **CARTA DE SERVIÇO** •

## PLANEJAMENTO E CONTROLE

O Departamento de Planejamento e Controle é o órgão que desenvolve as políticas públicas de planejamento territorial do município, desenvolvimento de projetos de engenharia e assinatura de convênios junto aos órgãos do estado e da união

### DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E CONTROLE

Rua Duque de Caxias, nº 236 – Centro | Caconde-SP

Telefone: (19) 3662-7199 – Ramal 7132

Horário de Atendimento: Segunda a Sexta, das 08h00 as 12h00 - das 13h00 as 17h00

### SETOR DE ENGENHARIA

Rua Duque de Caxias, nº 236 – Centro | Caconde-SP

Telefone: (19) 3662-7199 – Ramal 7129

Horário de Atendimento: Segunda a Sexta, das 08h00 as 11h00 - das 12h00 as 17h00

### APROVAÇÃO DE PROJETO

#### O que é o serviço?

Aprovação de projeto para expedição de Alvará de Construção e licenciamento da obra.

#### Documentos Necessários (cópias):

- 4 vias do projeto arquitetônico com todas as peças;
- 4 vias do memorial descritivo;
- Quando comercio 4 vias do memorial de atividades;
- ART/ RRT/ Ou equivalente;
- Certidão de matrícula atualizado do imóvel ou quando caso termo de compromisso com firma reconhecida;

#### Prazo de Atendimento:

15 dias.

**Taxas:** R\$ 0,80/m<sup>2</sup>



**PREFEITURA DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE CACONDE**  
ESTADO DE SÃO PAULO

### **CERTIDÃO DE HABITE-SE**

#### **O que é o serviço?**

Certidão de Habite-se, atestando que a obra está concluída e o imóvel está em condições de habitabilidade, para que seja possível o proprietário adentrar o imóvel e averbar a construção junto ao Cartório de Registro de imóveis.

#### **Documentos Necessários (cópias):**

- 1 cópia do projeto arquitetônico aprovado pela municipalidade;
- 1 cópia do Alvará de Construção.

#### **Prazo de Atendimento:**

15 dias.

**Taxas:** R\$ 69,40

### **RETIFICAÇÃO DE ÁREA**

#### **O que é o serviço?**

Retificação de área para adequação ao existente.

#### **Documentos Necessários (cópias):**

- 2 vias do projeto com firma reconhecida por todos confrontantes e proprietários;
- 2 vias do memorial descritivo;
- ART/ RRT/ Ou equivalente;
- Certidão de matrícula atualizada do imóvel em nome do requerente.

#### **Prazo de Atendimento:**

15 dias.

**Taxas:** Isento.

### **DESMEMBRAMENTO OU UNIFICAÇÃO DE LOTE**

#### **O que é o serviço?**

Desmembramento de lotes em múltiplos, ou unificação de múltiplos lotes em um único lote.

#### **Documentos Necessários (cópias):**

- 4 vias do projeto;
- 4 vias do memorial descritivo;
- ART/ RRT/ Ou equivalente;
- Certidão de matrícula atualizada do imóvel em nome do requerente.

#### **Prazo de Atendimento:**

15 dias.

#### **Taxas:**

**Desmembramento:** R\$ 0,35/m<sup>2</sup>

**Unificação:** R\$ 0,37/m<sup>2</sup>