



PREFEITURA DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE CACONDE
ESTADO DE SÃO PAULO

• **CARTA DE SERVIÇO** •

PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

O Departamento de Planejamento e Controle é o órgão que desenvolve as políticas públicas de planejamento territorial do município, desenvolvimento de projetos de engenharia e assinatura de convênios junto aos órgãos do estado e da união

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Rua Duque de Caxias, nº 247 – Centro | Caconde-SP

Telefone: (19) 3662-7199 – Ramal 7132

Horário de Atendimento: Segunda a Sexta, das 08h00 às 12h00 - das 13h00 às 17h00

SETOR DE ENGENHARIA

Rua Duque de Caxias, nº 236 – Centro | Caconde-SP

Telefone: (19) 3662-7199 – Ramal 7129

Horário de Atendimento: Segunda a Sexta, das 08h00 às 11h00 - das 12h00 às 17h00

APROVAÇÃO DE PROJETO

O que é o serviço?

Aprovação de projeto para expedição de Alvará de Construção e licenciamento da obra.

Documentos Necessários (cópias):

- 4 vias do projeto arquitetônico com todas as peças;
- 4 vias do memorial descritivo;
- Quando comercio 4 vias do memorial de atividades;
- ART/ RRT/ Ou equivalente;
- Certidão de matrícula atualizado do imóvel ou quando caso termo de compromisso com firma reconhecida;

Prazo de Atendimento:

15 dias.

Taxas: R\$ 0,80/m²



PREFEITURA DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE CACONDE

ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO DE HABITE-SE

O que é o serviço?

Certidão de Habite-se, atestando que a obra está concluída e o imóvel está em condições de habitabilidade, para que seja possível o proprietário adentrar o imóvel e averbar a construção junto ao Cartório de Registro de imóveis.

Documentos Necessários (cópias):

- 1 cópia do projeto arquitetônico aprovado pela municipalidade;
- 1 cópia do Alvará de Construção.

Prazo de Atendimento:

15 dias.

Taxas: R\$ 69,40

RETIFICAÇÃO DE ÁREA

O que é o serviço?

Retificação de área para adequação ao existente.

Documentos Necessários (cópias):

- 2 vias do projeto com firma reconhecida por todos confrontantes e proprietários;
- 2 vias do memorial descritivo;
- ART/ RRT/ Ou equivalente;
- Certidão de matrícula atualizada do imóvel em nome do requerente.

Prazo de Atendimento:

15 dias.

Taxas: Isento.

DESMEMBRAMENTO OU UNIFICAÇÃO DE LOTE

O que é o serviço?

Desmembramento de lotes em múltiplos, ou unificação de múltiplos lotes em um único lote.

Documentos Necessários (cópias):

- 4 vias do projeto;
- 4 vias do memorial descritivo;
- ART/ RRT/ Ou equivalente;
- Certidão de matrícula atualizada do imóvel em nome do requerente.

Prazo de Atendimento:

15 dias.

Taxas:

Desmembramento: R\$ 0,35/m²

Unificação: R\$ 0,37/m²